

**מדינת ישראל**  
משרד האוצר-החשב הכללי  
חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה  
מינהל הדיור הממשלתי

ג' בסיון התש"פ  
26 במאי 2020  
נכ. 2020-2925

**הנדון: מכרז מס' 5/2020 לאיתור מחסן עבור משרד הפנים באשקלון - תשובות לשאלות הבהרה**

להלן תשובות לשאלות הבהרה שנתקבלו בהקשר למכרז הנדון:

1. האם ניתן להציע דיור באזור הר טוב ?  
**תשובה:** לא. ראו סעיף 2.1.1 לחוברת המכרז.
2. האם ניתן להציע דיור בתחום מועצה איזורית חוף אשקלון ?  
**תשובה:** לא. ראו סעיף 2.1.1 לחוברת המכרז.
3. האם נדרש לחתום רק על טופס ההצעה ?  
**תשובה:** יש לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הסכם השכירות ולרבות מסמך זה הכולל מענה לשאלות המציעים. יש לשים לב כי עם פרסום מסמך זה פורסם גם טופס הצעה מעודכן לחתימה.
4. כיצד יש לענות על "קובץ שאלות המציעים ותשובות המזמין" ?  
**תשובה:** לאחר פרסום מסמך זה, יש לחתום עליו ולצרפו ליתר המסמכים.
5. מהם "השטחים המשותפים" המופיעים בחוזה השכירות ?  
**תשובה:** שטחים ציבוריים המשמשים את השוכר, כהגדרתם בעקרונות המדידה שבתוספת הראשונה לחוזה השכירות.
6. האם בעל המכרז מדרג את ההצעות המתקבלות בהתאם לפרמטרים כלשהם ?  
**תשובה:** המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחון בהתאם לצרכיו כל הצעה והצעה לגופה. אפשר שהמזמין יסתמך על ההצעות המתקבלות כפי שהן ואפשר שיחליט להיכנס למו"מ נוסף עם מציעים העונים לתנאי המכרז.

בברכה,  
אליהו ענבים  
מנהל תחום דיור ממשלתי